

**Uchwała nr XXIX / 352 / 2016  
Rady Miasta i Gminy Kórnik  
Z dnia 28 grudnia 2016 roku**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Borówiec – arkusz 4, gmina Kórnik.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) i art. 14 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 ze zm.) Rada Miasta i Gminy Kórnik, uchwała co następuje:

§ 1.1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Borówiec – arkusz 4, gmina Kórnik.

2. Granicę terenu objętego planem określono na mapie, stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.


3. Dopuszcza się możliwość opracowania planu miejscowego w kilku odrębnych etapach.

§ 2. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę określoną w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Łącznie z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1, zostanie sporządzona prognoza oddziaływania na środowisko oraz prognoza skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego, zgodnie z art. 17 pkt 4 i 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Kórnik.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miasta i Gminy Kórnik  
  
Adam Lewandowski

**Uzasadnienie**  
**do uchwały nr XXIX / 352 / 2016**  
**Rady Miasta i Gminy Kórnik**  
**z dnia 28 grudnia 2016 roku**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wsi Borówiec – arkusz 4, gmina Kórnik.

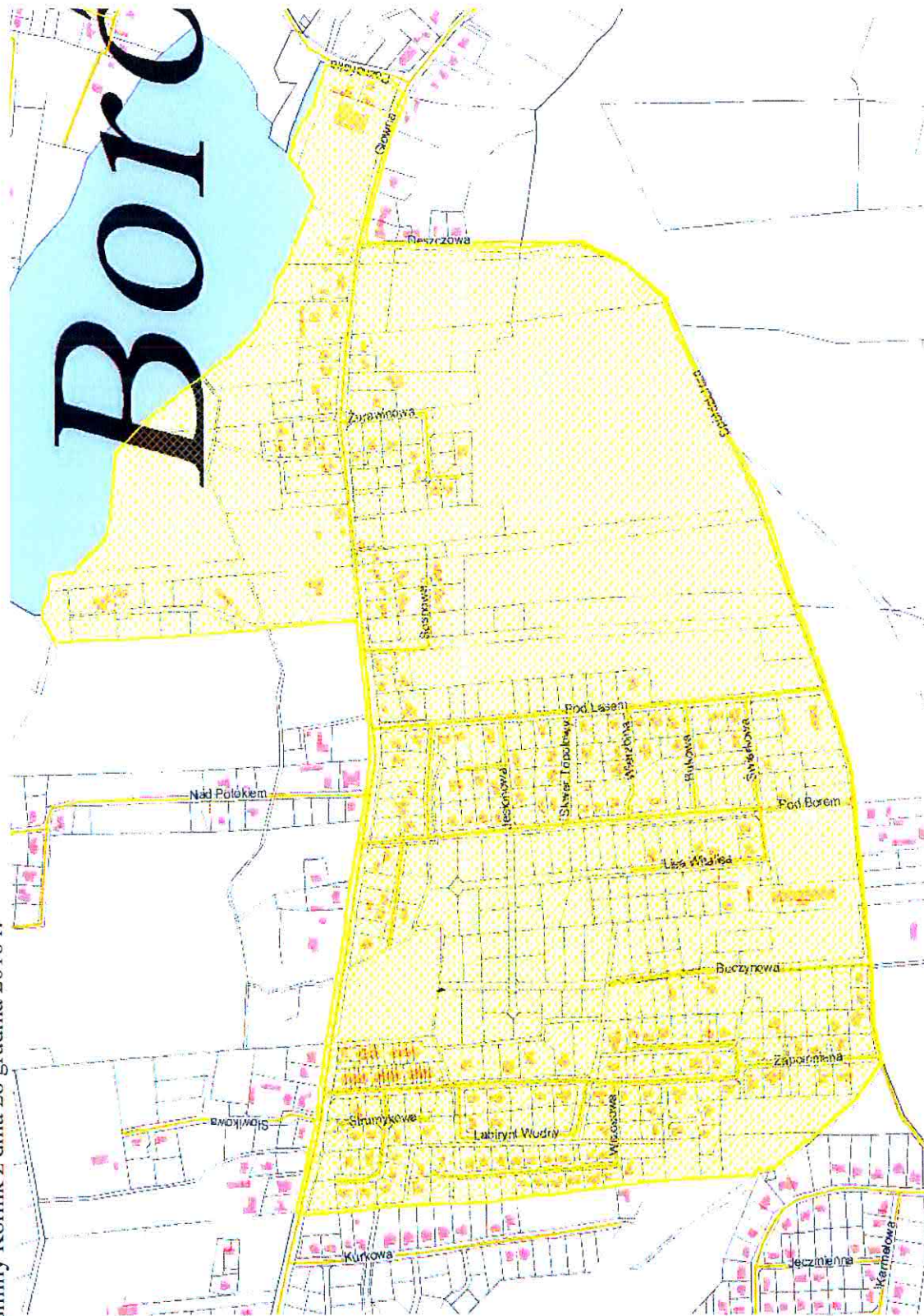
Celem przedmiotowej uchwały jest określenie zasad zagospodarowania, uporządkowania i zapewnienia prawidłowej obsługi komunikacyjnej dynamicznie rozwijającej się części gminy w obszarze wskazanym na załączniku graficznym. Nadrzędnym celem przystąpienia do planu jest ujednoczenie zapisów obowiązujących na tym terenie planów miejscowych – co wynika z wniosku o opracowanie planu miejscowego.

W oparciu o ustawową kompetencję, wynikającą z art. 14. ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.), Burmistrz przedkłada niniejszą uchwałę Radzie Miasta i Gminy Kórnik, celem uchwalenia.

Burmistrz

  
Jerzy Lechnerowski

Załącznik do uchwały nr XXIX / 352 / 2016  
Rady Miasta i Gminy Kórnik z dnia 28 grudnia 2016 r.



Przewodniczący Rady Miasta i Gminy Kórnik

*A. Lewandowski*  
Adam Lewandowski